



# ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 4 din 19/04/2024 (zi/lună/an)
Primăria VÂLCEA/ORĂȘ BERBEȘTI	

Încheiat astăzi, 19/07/2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3036/19/04/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BERBEȘTI tarlăua 98, parcela 1607/28, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. cadastral 37048 și număr carte funciară 37048, în suprafață de 0,4478 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul VÂLCEA, depusă de STĂICUȚ VASILE, STĂICUȚ DUMITRU, IONAȘCU GRIGORE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1490201013549/ 1510621323976/ 1730616182773, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria AX/ SB/ GZ, nr. 488643/ 731113/ 671440, eliberat (ă) de SPCLEP CUGIR/SPCLEP SIBIU/ SPCLEP TÂRGU JIU, cetățenia ROMÂNĂ/ ROMÂNĂ/ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ/ ROMÂNĂ/ ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea CUGIR/ SIBIU/ TG.JIU, str. VICTORIEI/ POIANA/ REPUBLICII, nr.19/ 9/ 4, bl. -/ -/ 4, sc. C/ A/ 2, et. 4/ 8/ 1, ap. 69/ 31/ 7, județul/sectorul ALBA/ SIBIU/ GORJ, codul poștal 515600/ 550151/ 210158, țara ROMÂNIA/ ROMÂNIA/ ROMÂNIA, telefon 0751043726/ 0751043726/ 0751043726, fax 0751043726/ 0751043726/ 0751043726, e-mail berbesti@vl.e-adm.ro/ berbesti@vl.e-adm.ro/ berbesti@vl.e-adm.ro, cetățenia ROMÂNĂ/ ROMÂNĂ/ ROMÂNĂ, starea civilă ., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-



ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 37048, nr. cadastral 37048, suprafață 0,4478 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.3/19/04/2024, a ofertei de vânzare nr. 3036/19/04/2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4478 ha, depusă de STĂICUȚ VASILE, STĂICUȚ DUMITRU, IONAȘCU GRIGORE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3036/19/04/2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-berbesti.ro](http://www.primaria-berbesti.ro), în data de 19/04/2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.4937/19/04/2024 și nr.4938/19/04/2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 01/07/2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 31/07/2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-berbesti.ro](http://www.primaria-berbesti.ro), în data de 19/07/2024.

Primar,  
SORINEL MATEESCU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura . . . . .  
L.S. . . . .





Secretar general,  
ELENA – NADIA DINCĂ  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Responsabil Lg. nr.17/2014,  
CORNEL – FELIX MOLDOVEANU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....